

Số: 72 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 13 tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do UBND huyện Bù Gia Mập
quản lý, giao đất cho Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp
huyện Bù Gia Mập để xây dựng trụ sở làm việc**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1098/QĐ-UBND ngày 13/6/2022 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 10/TTr-STNMT ngày 04/01/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 22.999,5 m² đất (Hai mươi hai nghìn, chín trăm chín mươi chín phẩy năm mét vuông) do UBND huyện Bù Gia Mập quản lý, giao Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp huyện Bù Gia Mập quản lý với diện tích thu hồi nêu trên để xây dựng trụ sở làm việc, cụ thể như sau:

1. Khu đất tọa lạc tại: Xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.
2. Vị trí, ranh giới khu đất: Được thể hiện theo Mạnh trích đo địa chính tỷ lệ 1/2.000 do Công ty TNHH MTV Đo đạc Bản đồ Bù Gia Mập thực hiện ngày 24/9/2021, đã được Chi cục Quản lý đất đai kiểm tra ngày 13/10/2021.
3. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp.
4. Hình thức thuê đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
5. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
6. Nguồn gốc đất: Thuộc quy hoạch đất Trung tâm hành chính huyện Bù Gia Mập. Trạm khuyến nông, Trạm Thú y, Trạm Bảo vệ thực vật huyện Bù Gia Mập (nay là Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp huyện Bù Gia Mập, thành lập theo Quyết định số 788/QĐ-UBND ngày 31/5/2018 của UBND huyện Bù Gia Mập) được UBND huyện Bù Gia Mập đồng ý giao đất tại Công văn số 61/UBND-KT ngày 23/01/2013. Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định nhu cầu sử dụng đất, điều kiện giao đất tại Công văn số 3291/STNMT-CCQLĐĐ ngày 07/12/2021.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai:
 - a) Cấp GCNQSD đất cho Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp huyện Bù Gia Mập và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.
 - b) Chỉ đạo Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.
2. Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp huyện Bù Gia Mập:
 - a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.
 - b) Thực hiện đầy đủ các khoản phí, lệ phí theo quy định.
3. UBND huyện Bù Gia Mập bàn giao đất cho Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp huyện Bù Gia Mập quản lý, sử dụng theo đúng quy định.
4. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Cục Thuế tỉnh Bình Phước; Chủ tịch UBND huyện Bù Gia Mập, Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa, Giám đốc Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp huyện Bù Gia Mập và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 12).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh